



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 55

Karar Özeti:

Oto Yıkama İstasyonları Uygulama Esasları Şartnamesi (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) (Komisyon Raporu)

KARAR

Türlü İşler Komisyonunun 14.04.2026 tarih ve 2026/4 rapor no lu “*Oto Yıkama İstasyonları Uygulama Esasları Şartnamesi*” hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 9. Gündem Maddesi olarak komisyonumuza havale edilen “*Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik*” hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan müzakere sonucunda;

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün “Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik” ekte sunulduğu şekliyle komisyonumuzca OYBİRLİĞİ ile uygun bulunmuştur.

Madde Türlü İşler Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi

Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi



KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ TÜRLÜ İŞLER KOMİSYONU RAPORU

Rapor No:2026/4

Konu : Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik

Rapor Tarihi
14.04.2026

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 07/04/2026 tarihli toplantısında 9. Gündem Maddesi olarak komisyonumuza havale edilen “Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik” hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. *Yapılan müzakere sonucunda;*

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün “Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik” ekte sunulduğu şekliyle komisyonumuzca OYBİRLİĞİ ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ekler:

1: Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik

Türlü İşler Komisyon Başkanı

Zehra ÖZAYDIN AKPINAR

Üye

Barış GÜLSEVER

Türlü İşler Komisyon Başkan V.

Zeynep SARIKAYA

Üye

Mustafa YAĞIZ

Üye

Hakan AKBAŞ

T.C.
KANDIRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
OTO YIKAMA İŞYERLERİ HAKKINDA ÇALIŞMA USUL VE ESASLARA DAİR
YÖNETMELİK

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar

Amaç

MADDE 1- Bu yönetmeliğin amacı; Kandıra Belediye Başkanlığı yetki ve sorumluluk alanı içerisinde faaliyet göstermek isteyen Oto Yıkama işyerlerinin faaliyetlerinin mevcut hükümlere göre yapılmasını sağlamak, şehir estetiği açısından uygun bir şekilde konumlandırmak, toplum ve çevre sağlığı yönünden kurallara uygun bir şekilde oluşumlarını sağlamak ve uygulanacak usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

MADDE 2- Bu yönetmelik, Belediyemizin sorumluluk sahası içerisinde bulunan ve yeni açılacak olan Oto Yıkama işyerleriyle ilgili, işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesinde uyulacak kuralları kapsar.

Dayanak

MADDE 3- Bu yönetmelik 03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (b) ve (c) bendi, 14.07.2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 23 üncü maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- Bu yönetmelikte geçen;

- a) Belediye: Kandıra Belediye Başkanlığını,
- b) Oto yıkama: Araçların yıkanıp temizlendiği işletmeleri, ,
- c) İnceleme heyeti: Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünü
- ç) Yönetmelik: Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmeliği ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Başvuru Usulü ve İstenilecek Belgeler

Başvuru usulü

MADDE 5- Oto yıkama yapılacak yerin; yönetmelikte belirtilen sıhhi şartları sağlayıp sağlamadığı ön başvuru esnasında işyerine ait Tapu Bilgisi, Yapı Kullanma İzin Belgesi ve Yapı Kayıt Belgesine istinaden değerlendirilecektir. Yapılacak olan oto yıkama ile ilgili başvuruların kabulü ve denetimleri Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından yapılacaktır.

İstenilen Belgeler

MADDE 6- Bu yönetmelik kapsamında Oto Yıkama faaliyetinde bulunmak için başvuranlardan istenilecek belgeler;

- a) Başvuru dilekçesi,
- b) İlgili yere ait tapu,
- c) İlgili yere ait Yapı Kullanım İzin Belgesi,
- ç) Kamuya ait mülkler söz konusu olduğunda izin/tahsis, kira kontratı veya 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 16. maddeye dayanılarak hazırlanan 06/06/2018 tarih ve 30443 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ'e istinaden alınmış Yapı Kayıt Belgesi.
- d) Kira sözleşmesi (kiracılar için)
- e) İlgili yere ait yerleşim planı,
- f) Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünden alınacak atık su belgesi, deşarj izni belgesi,



g) 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Yönetmeliğin Eki olan Örnek 2 (Gayri Sıhhi İşyerleri Açma Ruhsatı Başvuru/Beyan Formu) ve ekleri,

Genel esaslar

MADDE 7- Oto yıkama işletmeleri ile ilgili olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenebilmesi için öncelikle aşağıdaki şartların sağlanması gerekmektedir.

a) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte aranan genel şartlara ve fiziki şartlara uyulacaktır.

b) Mevcut bir konutun altı, oto yıkama işyeri için kullanılmayacaktır. (İşyerleri konut alanlarında kalsa dahi bağımsız yapılan müstakil binalarda, ticari binada, iş merkezi altlarında ve Alışveriş Merkezlerindeki uygun alanlarda, akaryakıt istasyonu ve kapalı otoparklardaki bağımsız iş yerlerinde ve sanayi bölgelerinde yapılabilir.)

c) Oto yıkama yapılacak işyerlerinin yapı kullanım izin belgelerinin kullanım amacı ticari, işyeri, dükkân vb. olacaktır. (Yapı kayıt belgeleri içinde aynı şartlar geçerlidir.)

ç) Faaliyetine izin verilen oto yıkama işyerlerinin açılış kapanış saatleri; Sabah Saat: 09.00'da başlayacak, akşam saat: 21.00' da faaliyetini durdurarak kapatacaktır.(Alışveriş Merkezleri içinde bulunan oto yıkama işletmeleri Alışveriş Merkezlerinin açılış-kapanış saatleri ile kısıtlıdır.)

d) Oto yıkama işyeri kullanım alanı ofis ve tuvalet dâhil asgari 50 m² den az olmamak üzere kapalı alan ve etrafında en az 3 araç park yeri olacak şekilde otopark yerinin olması gerekmektedir. Park yerinin ortak alanda olması durumunda kat maliklerinin tamamının izninin alınması gerekmektedir.

e) Oto yıkama yerlerinde yıkama alanı haricinde müşteri bekleme salonu olacaktır.

f) Oto yıkama yerlerinde araçlarla ilgili yıkama/temizleme dışında yağ değiştirme vb. işlemler yapılmayacaktır.

g) Mevcut oto yıkama işyerinin iş merkezinde veya meskûn mahal içinde olması halinde, tamamı kapalı olacak ve gürültü izolasyonu yapılacaktır. Kullanılan kompresörler ve diğer gürültülü çalışan makineler kabin ya da kapalı alan içerisine alınacak. Kompresörün yer ile temasını izole edecek ve bu sayede oluşacak titreşimi önleyecek sert kauçuk malzeme döşenecek. İşyerinde oluşabilecek ses ve gürültü değerleri 04.06.2010 tarihli ve 27601 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği'ne uygun olacaktır.

ğ) Suyun akım eğimi ızgaraya verilecek ve çevreye sular akıtılmayacaktır.

h) İnceleme heyeti oto yıkama işyeri yapılacak yeri 15 (on beş) iş günü içinde değerlendirecektir.

ı) Yukarıda anılan yönetmelik şartlarına uygun hale getirilmeyen işyerlerine devir hakkı verilmeyecektir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM Yürürlük ve Yürütme

Yürürlük

MADDE 8-9 maddeden ibaret bu Yönerge, imza tarihinde yürürlüğe girer ve aynı tarihte mevcut Kandıra Belediye Başkanlığı Oto Yıkama İşyerleri Hakkında Çalışma Usul ve Esaslara Dair Yönetmeliği yürürlükten kalkar.

Yürütme

MADDE 9-Bu yönetmelik hükümlerini Kandıra Belediye Başkanı yürütür. Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde yürürlükteki yasal mevzuat hükümleri uygulanır.

Zehra ÖZAYDIN AKPINAR

Komisyon Başkanı

Zeynep SARIKAYA

Komisyon Başkan Vekili

Barış GÜLSEVER

Komisyon Üyesi

Mustafa YAĞIZ

Komisyon Üyesi

Hakan AKBAŞ

Komisyon Üyesi



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 56

Karar Özeti:

*Babalı Mahallesi 149 Ada 27 No'lu Parsel İmar Plan Değişikliği Teklifi (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
(Komisyon Raporu)*

KARAR

İmar Komisyonununun 13.04.2026 tarih ve 2026/7 rapor No'lu "*Babalı Mahallesi 149 Ada 27 No'lu Parsel İmar Plan Değişikliği Teklifi*" hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 10. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen "*Babalı Mah. 149 Ada 27 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi*" hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan incelemeler neticesinde; Babalı Mahallesi, F24c.07.b.2cuuygulama imar planı paftası, 149 ada 27 No'lu parselin, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 11.05.2018 tarih ve 288 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında büyük bir kısmının E:0.20, Y en çok:1 kat yapılaşma koşullarına sahip "Günübürlük Tesis Alanı" kullanımında olduğu bir kısmına da 15.00 metrelik imar yolu isabet ettiği tespit edilmiştir. Söz konusu parselin; tapu niteliğinin cami arsası olarak tescil edilmesi ve mevcutta mescit olarak kullanılması nedeniyle, "Günübürlük Tesis Alanı" fonksiyonunun "Cami Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır. Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 24 Sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. TEKLİF-411129993PIN No'lu plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Madde UİP- 411132344 Pin No ile İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi

Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi



KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor No:2026/7

**Konu :Babalı Mah. 149 Ada 27 No'lu Parsele İlişkin
1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**

Rapor Tarihi

13.04.2026

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 10. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen“**Babalı Mah. 149 Ada 27 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**” hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan incelemeler neticesinde; Babalı Mahallesi, F24c.07.b.2cuuygulama imar planı paftası, 149 ada 27 No'lu parselin,Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin11.05.2018 tarih ve 288 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında büyük bir kısmının E:0.20, Y en çok:1 kat yapılaşma koşullarına sahip “Günöbirlik Tesis Alanı” kullanımında olduğu bir kısmına da 15.00 metrelik imar yolu isabet ettiği tespit edilmiştir.

Söz konusu parselin; tapu niteliğinin cami arsası olarak tescil edilmesi ve mevcutta mescit olarak kullanılması nedeniyle,“Günöbirlik Tesis Alanı” fonksiyonunun “Cami Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır.

Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 24 Sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlandığı görölmüştür. TEKLİF-411129993PIN No'lu plan değişikliği **komisyonumuzca oy birliği ile uygun görölmüştür.**

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere 3 nüsha halinde tanzim edilip, imza altına alınmıştır.

Selahattin OKAN
İmar Komisyonu Başkanı

Hüseyin AYAZ
İmar Komisyonu Başkan V.

Ali Osman EROL
Üye

Abdulkadir KÖKSAL
Üye

Sabahattin GÜNGÖR
Üye



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 57

Karar Özeti:

Cebeci Mahallesi 247 Ada 11 No'lu İmar Plan Değişikliği Teklifi (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) (Komisyon Raporu)

KARAR

İmar Komisyonununun 13.04.2026 tarih ve 2026/8 rapor no lu “*Cebeci Mahallesi 247 Ada 11 No'lu İmar Plan Değişikliği Teklifi*” hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 11. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen“*Cebeci Mah. 247 Ada 11 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi*” hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.Yapılan incelemeler neticesinde; Cebeci Mahallesi, F24c.06.a.2d uygulama imar planı paftası, 247 ada 11 No'lu orman vasfında olan parselin,Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin12.04.2018 tarih ve 236 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen “Park Alanı” kısmen “Gelişme Konut Alanı” kısmen de “Orman Alanı” fonksiyonunda kaldığı tespit edilmiştir. Uygulama İmar Planına esas olarak hazırlanan 07.04.2022 tarih ve 288 sayılı Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Encümen Kararı ile onaylanan Cebeci Mahallesi 13. Şuyulandırma Bölgesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar Uygulaması yapılmış olup açılan davalar sonucunda düzenleme sınırının geçirilme tercihinin kusurlu olduğu kararı verildiği tespit edilmiştir.Söz konusu parsel orman vasfında olması nedeniyle, İmar Uygulamasına dahil edilmediği ve düzenleme dışı kalan kısımlar bilirkişi raporunda belirtilerek düzenleme sınırının geçirilme tercihinin kusurlu olduğu kararı verildiğinden, bahse konu parselin plan onama sınırı dışarısına çıkarılmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır.Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 25 Sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. TEKLİF-411129997PIN No'lu plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Madde ÜİP-411132343 Pin No ile İmar Komisyonundan geldiği şekilde oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi

Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi



KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor No:2026/8

Konu :Cebeci Mah. 247 Ada 11 No'lu Parsele İlişkin
1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi

Rapor Tarihi
13.04.2026

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 11. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen“**Cebeci Mah. 247 Ada 11 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**” hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan incelemeler neticesinde; Cebeci Mahallesi, F24c.06.a.2d uygulama imar planı paftası, 247 ada 11 No'lu orman vasfında olan parselin,Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin12.04.2018 tarih ve 236 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen “Park Alanı” kısmen “Gelişme Konut Alanı” kısmen de “Orman Alanı” fonksiyonunda kaldığı tespit edilmiştir. Uygulama İmar Planına esas olarak hazırlanan 07.04.2022 tarih ve 288 sayılı Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Encümen Kararı ile onaylanan Cebeci Mahallesi 13. Şuyulandırma Bölgesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar Uygulaması yapılmış olup açılan davalar sonucunda düzenleme sınırının geçirilme tercihinin kusurlu olduğu kararı verildiği tespit edilmiştir.

Söz konusu parsel orman vasfında olması nedeniyle, İmar Uygulamasına dahil edilmediği ve düzenleme dışı kalan kısımlar bilirkişi raporunda belirtilerek düzenleme sınırının geçirilme tercihinin kusurlu olduğu kararı verildiğinden, bahse konu parselin plan onama sınırı dışarısına çıkarılmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır.

Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 25 Sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. TEKLİF-411129997PIN No'lu plan değişikliği **komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.**

İşbu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere 3 nüsha halinde tanzim edilip, imza altına alınmıştır.

Selahattin OKAN
İmar Komisyonu Başkanı

Hüseyin AYAZ
İmar Komisyonu Başkan V.

Ali Osman EROL
Üye

Abdulkadir KÖKSAL
Üye

Sabahattin GÜNGÖR
Üye



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 58

Karar Özeti: *Orhan Mahallesi 217 Ada 257 Parsel ve 219 Ada 28 No'lu Parsel İmar Plan Değişikliği Teklifi (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) (Komisyon Raporu)*

KARAR

İmar Komisyonunun 13.04.2026 tarih ve 2026/9 rapor no lu "**Orhan Mahallesi 217 Ada 257 Parsel ve 219 Ada 28 No'lu Parsel İmar Plan Değişikliği Teklifi**" hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 12. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen "**Orhan Mah. 217 Ada 257 Parsel ve 219 Ada 28 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**" hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan incelemeler neticesinde; Orhan Mahallesi, F24d.18.c.1c-F24.D.18.c.1d-F24.18.c.4aF24.d.18.c.4buygulama imar planı paftaları,Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin16.12.2021 tarih ve 616 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 217 ada 257 No'lu parselin "Park Alanı" fonksiyonunda kaldığı, 219 ada 28 No'lu parselin de kısmen "İmar Yolu" kısmen "Park Alanı" kısmen de "Gelişme Konut Alanı" fonksiyonunda kaldığı ve orman vasfında olduğu tespit edilmiştir.Uygulama İmar Planına esas Belediye Meclisimizin 01.07.2025 tarih ve 75 sayılı karar ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar Uygulaması yapılması karar verildiği tespit edilmiştir.Söz konusu217 ada 257 no'lu parselde yapılacak imar uygulaması sürecinde mağduriyet yaşanmaması amacıyla plan onama sınırı dışına çıkarılması, 219 ada 28 no'lu parselin ise orman vasfı taşınması nedeniyle plan onama sınırı dışarısına çıkarılmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır.Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2026 tarih, 30 ve 31 Sayılı kararları ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. TEKLİF-411130013PIN No'lu plan değişikliğikomisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Madde UİP-411132342 Pin No ile İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi

Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi



KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor No:2026/9

Konu :Orhan Mah. 217 Ada 257 Parsel ve
219 Ada 28 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli
Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi

Rapor Tarihi
13.04.2026

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 12. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen“Orhan Mah. 217 Ada 257 Parsel ve 219 Ada 28 No'lu Parsele İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi” hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan incelemeler neticesinde; Orhan Mahallesi, F24d.18.c.1c-F24.D.18.c.1d-F24.18.c.4aF24.d.18.c.4buygulama imar planı paftaları,Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin16.12.2021 tarih ve 616 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 217 ada 257 No'lu parselin “Park Alanı” fonksiyonunda kaldığı, 219 ada 28 No'lu parselin de kısmen “İmar Yolu” kısmen “Park Alanı” kısmen de “Gelişme Konut Alanı” fonksiyonunda kaldığı ve orman vasfında olduğu tespit edilmiştir.Uygulama İmar Planına esas Belediye Meclisimizin 01.07.2025 tarih ve 75 sayılı karar ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar Uygulaması yapılması karar verildiği tespit edilmiştir.

Söz konusu217 ada 257 no'lu parselde yapılacak imar uygulaması sürecinde mağduriyet yaşanmaması amacıyla plan onama sınırı dışına çıkarılması, 219 ada 28 no'lu parselin ise orman vasfı taşıması nedeniyle plan onama sınırı dışarısına çıkarılmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır.

Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2026 tarih, 30 ve 31 Sayılı kararları ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. TEKLİF-411130013PIN No'lu plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

İşbu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere 3 nüsha halinde tanzim edilip, imza altına alınmıştır.

Selahattin OKAN
İmar Komisyonu Başkanı

Hüseyin AYZAZ
İmar Komisyonu Başkan V.

Ali Osman EROL
Üye

Abdulkadir KÖKSAL
Üye

Sabahattin GÜNGÖR
Üye



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 59

Karar Özeti:

Orhan Mahallesi 657 Ada ve Çevresine İlişkin İmar Plan Değişikliği Teklifi (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) (Komisyon Raporu)

KARAR

İmar Komisyonununun 13.04.2026 tarih ve 2026/10 rapor no lu “*Orhan Mahallesi 657 Ada ve Çevresine İlişkin İmar Plan Değişikliği Teklifi*” hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 13. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen “**Orhan Mah. 657 Ada ve Çevresine İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**” hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan incelemeler neticesinde; Orhan Mahallesi, F24d.18.d.2a-F24d.18.d.2b uygulama imar planı paftaları, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi’nin 16.12.2021 tarih ve 616 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 657 ada 3 No’lu parselin kısmen “Dini Tesis Alanı” kısmen de “Park Alanı” fonksiyonunda kalan kısımların, 657 adanın ise “Küçük Sanayi Alanı” ve “15 Metrelik İmar Yolu” fonksiyonlarında kalan kısımlarında plan değişikliği sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Uygulama İmar Planına esas Belediye Meclisimizin 01.07.2025 tarih ve 75 sayılı karar ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar Uygulaması yapılması karar verildiği tespit edilmiştir. Bahse konu 657 ada 3 No’lu parsel üzerinde ruhsatlı ve iskanlı yapının bulunduğu ve 2023 yılında yapılan değişiklik ile parselin donatı alanlarında kaldığı tespit edilmiş olup, aynı ada içerisinde yer alan küçük sanayi alanının münferit bir imar adası şeklinde planlanması ile uygulama sürecinde mali yükümlüklerin vatandaşlarca üstlenilmesi gerekeceğinden mağduriyetlerin yaşanacağı öngörüldüğü anlaşılmıştır. Söz konusu 657 ada 3 No’lu parselde bulunan “Cami Alanı” ve “Park Alanı” fonksiyonlarının alan büyüklükleri değiştirilmeksizin 657 ada 102, 103, 104, 105 ve 106 parsellerde yer alan “Mezarlık Alanı”ndan karşılanacak şekilde yeniden düzenlenmesi, 657 ada 3 No’lu parselin plan onama sınırı dışına çıkarılması ve küçük sanayi alanının imar uygulaması sürecini kolaylaştırması adına kuzeyinde bulunan “15 Metrelik İmar Yolu”nun topoğrafya yapısına uygun şekilde yeniden düzenlenmesi ile kuzey güney aksında “12 Metrelik İmar Yolu” oluşturulmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır. Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi’nin 16.06.2025 tarih 350 sayılı kararı ve 15.01.2026 tarih 32 Sayılı kararları ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. **TEKLİF-411130016 PIN No’lu plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Madde UİP-411132341 Pin No ile İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi

Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi



**KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No:2026/10

**Konu :Orhan Mah. 657 Ada ve Çevresine İlişkin
1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**

**Rapor Tarihi
13.04.2026**

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 07.04.2026 tarihli toplantısında 13. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen "**Orhan Mah. 657 Ada ve Çevresine İlişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi**" hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan incelemeler neticesinde; Orhan Mahallesi, F24d.18.d.2a-F24d.18.d.2b uygulama imar planı paftaları, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 16.12.2021 tarih ve 616 Sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 657 ada 3 No'lu parselin kısmen "Dini Tesis Alanı" kısmen de "Park Alanı" fonksiyonunda kalan kısımların, 657 adanın ise "Küçük Sanayi Alanı" ve "15 Metrelik İmar Yolu" fonksiyonlarında kalan kısımlarında plan değişikliği sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Uygulama İmar Planına esas Belediye Meclisimizin 01.07.2025 tarih ve 75 sayılı karar ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar Uygulaması yapılması karar verildiği tespit edilmiştir.

Bahse konu 657 ada 3 No'lu parsel üzerinde ruhsatlı ve iskanlı yapının bulunduğu ve 2023 yılında yapılan değişiklik ile parselin donatı alanlarında kaldığı tespit edilmiş olup, aynı ada içerisinde yer alan küçük sanayi alanının münferit bir imar adası şeklinde planlanması ile uygulama sürecinde mali yükümlüklerin vatandaşlarca üstlenilmesi gerekeceğinden mağduriyetlerin yaşanacağı öngörüldüğü anlaşılmıştır.

Söz konusu 657 ada 3 No'lu parselde bulunan "Cami Alanı" ve "Park Alanı" fonksiyonlarının alan büyüklükleri değiştirilmeksizin 657 ada 102, 103, 104, 105 ve 106 parsellerde yer alan "Mezarlık Alanı"ndan karşılanacak şekilde yeniden düzenlenmesi, 657 ada 3 No'lu parselin plan onama sınırı dışına çıkarılması ve küçük sanayi alanının imar uygulaması sürecini kolaylaştırması adına kuzeyinde bulunan "15 Metrelik İmar Yolu" nun topoğrafya yapısına uygun şekilde yeniden düzenlenmesi ile kuzey güney aksında "12 Metrelik İmar Yolu" oluşturulmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik teklifin sunulduğu anlaşılmıştır.

Sonuç olarak teklif edilen planın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 16.06.2025 tarih 350 sayılı kararı ve 15.01.2026 tarih 32 Sayılı kararları ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür. **TEKLİF-411130016PIN No'lu plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.**

İşbu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere 3 nüsha halinde tanzim edilip, imza altına alınmıştır.

Selahattin OKAN
İmar Komisyonu Başkanı

Hüseyin AYAZ
İmar Komisyonu Başkan V.

Ali Osman EROL
Üye

Abdulkadir KÖKSAL
Üye

Sabahattin GÜNGÖR
Üye



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 60

Karar Özeti:

300 Adet 770 Lt. Eysel Atık Çöp Konteyneri Satın Alımı için Çevre Şehircilik Bakanlığından Yardım Talebi Belediye Başkanına Yetki Verilmesi (Temizlik İşleri Müdürlüğü)

KARAR

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.



Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi

Katip
Zeynep SARKAYA
Meclis üyesi



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 61

Karar Özeti:

*Kefken Balıkçılar İçin Soğuk Zincir Ve Buz Üretim Kapsamında Belediye Başkanına Protokol Yapma Yetkisi
(Fen İşleri Müdürlüğü)*

KARAR

Maddenin oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi

Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 62

Karar Özeti:

2025 Yılı Kesin Hesabı (Mali Hizmetler Müdürlüğü)

KARAR

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.



Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi

Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 63

Karar Özeti:

Hafriyat Döküm Ücreti Gelir Tarifesi Hk. (Ek Gündem Maddesi)

KARAR

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.



Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi

Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 2
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 64

Karar Özeti:

Hafriyat Döküm Ücreti Gelir Tarifesi Hk. (Ek Gündem Maddesi) (Komisyon Raporu)

KARAR

Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.05.2026 tarih ve 2026/11 rapor no lu "Hafriyat Döküm Ücreti" hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ Kandıra Belediyesi Meclisimizin 05.05.2026 tarihli toplantısında 9'cu gündem maddesi olarak görüşülüp, Komisyonumuza havale edilen; "Hafriyat Döküm Ücreti" hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere sonucunda; 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesi, Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği ile Atık Taşıma ve Kabul Belgesi düzenlenmesine ilişkin mevzuat hükümleri doğrultusunda, İlçemizde İnşaat Yapı Ruhsatı verilen parsellerden çıkan hafriyatın atık olarak çevre kirliliğine neden olması nedeniyle, Turizm ve Tarım ilçesi olan, ilçemizin diğer boş alanlarda görüntü kirliliği ve tarım alanlarının heba olmaması için tedbir alınması gerekmektedir. İnşaatlardan çıkan temel kazısında ve inşaat sonrası atıklarını, Kocaeli Büyükşehir Belediyemizde temin edilen Belediyemize tahsis edilen döküm sahasına yönlendirilerek müellif haritacının Kübaj hesabı üzerinden inşaatın ihtiyacının fazlasından döküm ücreti alınması komisyonumuzca incelenip uygun bulunmuştur.

Muaf Tutulacak Kübajlar. 1-Ruhsat verilen imar sahasına; a)Şehir merkezi ve sahil mahallelerimizde 20 m³ ' lük muafiyet, b) Merkeze uzak ve diğer mahallelerimizde 40 m³ ' lük muafiyet Uygulandıktan sonra kalan kübajın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi hafriyat yönetmeliğinde 192,00 TL olan 1 m³ hafriyat döküm bedelinin ilçemizin Sosyoekonomik şartları ve atık yönetiminin teşviki amacıyla; a)Bendinde belirtilen (Akdurak, Aydınlık, Çarşı, Orhan, Babalı, Cebeci, Kefken, Kurtyeri, Kerpe, Çalköy, Bağıranlı ve Pınarlı Mahallelerimizde 132,00 TL.b) bendi dışında kalan mahallelerimizde kişi imar muafiyeti (kütük) şartlarını taşıyan 92,00 TL, c) A ve B bendi dışında kalan mahallelerde 112,00 TL ücret alınır. Belirtilen ücretin gelir tarifesine eklenmesine komisyonumuzca **OY BİRLİĞİ** ile uygun bulunmuştur.

Madde Türlü İşler Komisyonundan geldiği şekliyle Oy Çokluğu ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi

Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi



KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor No : 2026/11
Konu : Hafriyat Döküm Ücreti Hk.

Rapor Tarihi
05.05.2026

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 05.05.2026 tarihli toplantısında 9'cu gündem maddesi olarak görüşülüp, Komisyonumuza havale edilen; "Hafriyat Döküm Ücreti" hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere sonucunda;

2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesi, Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği ile Atık Taşıma ve Kabul Belgesi düzenlenmesine ilişkin mevzuat hükümleri doğrultusunda, İlçemizde İnşaat Yapı Ruhsatı verilen parsellerden çıkan hafriyatın atık olarak çevre kirliliğine neden olması nedeniyle, Turizm ve Tarım ilçesi olan, ilçemizin diğer boş alanlarda görüntü kirliliği ve tarım alanlarının heba olmaması için tedbir alınması gerekmektedir. İnşaatlardan çıkan temel kazısında ve inşaat sonrası atıklarını, Kocaeli Büyükşehir Belediyemizce temin edilen Belediyemize tahsis edilen döküm sahasına yönlendirilerek müellif haritacının Kübaj hesabı üzerinden inşaatın ihtiyacının fazlasından döküm ücreti alınması komisyonumuzca incelenip uygun bulunmuştur.

Muaf Tutulacak Kübajlar.

1-Ruhsat verilen imar sahasına;

- a) Şehir merkezi ve sahil mahallelerimizde 20 m³ ' lük muafiyet
- b) Merkeze uzak ve diğer mahallelerimizde 40 m³ ' lük muafiyet

Uygulandıktan sonra kalan kübajın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi hafriyat yönetmeliğinde 192,00 TL olan 1 m³ hafriyat döküm bedelinin ilçemizin Sosyoekonomik şartları ve atık yönetiminin teşviki amacıyla;

- a) Bendinde belirtilen (Akdurak, Aydınlık, Çarşı, Orhan, Babalı, Cebeci, Kefken, Kurtyeri, Kerpe, Çalköy, Bağıranlı ve Pınarlı Mahallelerimizde 132,00 TL
- b) A bendi dışında kalan mahallelerimizde kişi imar muafiyeti (kütük) şartlarını taşıyan 92,00 TL
- c) A ve B bendi dışında kalan mahallelerde 112,00 TL ücret alınır.

Belirtilen ücretin gelir tarifesine eklenmesine komisyonumuzca **OY BİRLİĞİ** ile uygun bulunmuştur

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı
İsmail AYSU

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.
Nilgün GÜRCAN

Üye
İsmail BABÜR

Üye
Abdulkadir KÖKSAL

Üye
Serdar EFE



T.C.
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 2
Karar Tarihi : 05.05.2026
Karar No : 65

Karar Özeti:

Çevre Geliri Karşılığı Yardım Talebi (Temizlik İşleri Müdürlüğü) (Komisyon Raporu)

KARAR

Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.05.2026 tarih ve 2026/12 rapor no lu "Çevre Geliri Karşılığı Yardım Talebi" hakkındaki raporu okundu. Yapılan Müzakere neticesinde;

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 05.05.2026 tarihli toplantısında 6. gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**Çevre Geliri Karşılığı Yardım Talebi ve Yetki Verilmesi**" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Mali imkânlarımızın yetersizliği sebebiyle "300 adet 770 LT. Galvaniz Evsel Atık Çöp Kontaeyneri " satın alınabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardım ile ilgili konularda Belediye Başkanı Erol ÖLMEZ 'e yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsis yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmansa, verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenilen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesinin **OY BİRLİĞİ** ile uygun bulunmuştur.

Madde Türü İşler Komisyonundan geldiği şekliyle Oy Birliği ile kabulüne karar verildi.



Katip
Zehra Özaydın AKPINAR
Meclis üyesi

Katip
Zeynep SARIKAYA
Meclis üyesi



**KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No :2025/12
Konu :Çevre Geliri Karşılığı Yardım Talebi
ve Yetki Verilmesi

Rapor Tarihi
05.05.2026

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandira Belediyesi Meclisimizin 05.05.2026 tarihli toplantısında 6. gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "*Çevre Geliri Karşılığı Yardım Talebi ve Yetki Verilmesi*" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Mali imkânlarımızın yetersizliği sebebiyle "300 adet 770 LT. Galvaniz Evsel Atık Çöp Konteyneri " satın alınabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardım ile ilgili konularda Belediye Başkanı Erol ÖLMEZ 'e yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsis yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmamsa, verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenilen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesinin **OY BİRLİĞİ** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı
İsmail AYSU

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.
Nilgün GÜRCAN

Üye
İsmail BABÜR

Üye
Abdulkadir KÖKSAL

Üye
Serdar EFE