

**T.C.**  
**KANDIRA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**Karar no** : 2023/105 **Karar Tarihi** : 15/02/2023  
**Konusu** : ORHAN MAH. 23 HA'LIK ALANDA 18. MADDE UYGULAMASI

**ÜYE**

BELEDİYE BAŞKAN V. : İSMAİL AKALIN  
ÜYE : İSMAİL AYSU  
ÜYE : SELAHATTİN OKAN  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ : ERKAN TOGAY  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V. : MURAT CAN ÇOBANOĞLU

**Karar Özeti:**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 14.02.2023 tarih ve 36351 sayılı yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

06.09.2022 tarih ve 38 sayılı Belediyemiz Meclis Kararına istinaden, İlçemiz Orhan Mahallesi, Planlama bölgesinin güneyi, Namazgah Mesire Alanının hemen batısında yer alan yaklaşık 23 ha'lık 18 nolu şuyulandırma bölgesinde, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 27. maddesi 5. fıkrasına bağlı olarak sadece bedeli Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanmak şartı ile belirtilen bölgede, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılmasına onay verilmiştir.

Buna göre; Orhan Mahallesi sınırları dahilinde ekli krokide gösterilen, Orhan Mahallesi, Planlama bölgesinin güneyi, Namazgah Mesire Alanının hemen batısında yer alan yaklaşık 23 ha'lık 18 nolu şuyulandırma bölgesinde, 1/1000 ölçekli İmar Planına esas olmak üzere 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılmasına ve askıya asılmasına **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

  
İSMAİL AKALIN  
BELEDİYE BAŞKAN V.  
İMZA

  
İSMAİL AYSU  
ÜYE  
İMZA

  
SELAHATTİN OKAN  
ÜYE  
İMZA

  
ERKAN TOGAY  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ  
İMZA

  
MURAT CAN ÇOBANOĞLU  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V.  
İMZA